

IHRE ANREISE



VERANSTALTUNGSORT

Der Pschorr
Viktualienmarkt 15
80331 München
Therisiensaal, 2. Stock
www.der-pschorr.de



Fahren Sie vom Hauptbahnhof aus mit der U- oder S-Bahn zum Marienplatz. Von dort aus sind es noch fünf Minuten Fußweg bis zum Pschorr.



KONTAKT

VERANSTALTER

CoRE Campus of Real Estate e.V.
HfWU Hochschule für Wirtschaft und Umwelt
Nürtingen-Geislingen
Parkstraße 4
73312 Geislingen an der Steige
www.campus-of-real-estate.de



ANFRAGE UND ANMELDUNG

Ferdinand Becherer, Mobil: 0176 10013962

Fax: 07331 22500
office@campus-of-real-estate.de

FACHLICHE LEITUNG



Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS,
Geschäftsführer der Schwatlo Management
GmbH, München
und Professor für Immobilienwirtschaft
an der HfWU Nürtingen-Geislingen



Joachim Stumpf,
Geschäftsführer der BBE Handelsberatung
GmbH und der IPH Handelsimmobilien GmbH,
München



Dipl.-Geograph Markus Wotruba,
Leiter der Standortforschung,
BBE Handelsberatung GmbH, München

Fachliche Leitung



CoRE
Campus of Real Estate an der
Hochschule für Wirtschaft und Umwelt
Nürtingen-Geislingen e.V.



Handelsimmobilien 2016 – Wir helfen, richtig zu entscheiden!

Retailstandorte im Lebenszyklus

Do., 20. Oktober in München

+ kostenfreies Vorabendprogramm

Mediapartner



HANDELSIMMOBILIEN 2016 – WIR HELFEN, RICHTIG ZU ENTSCHEIDEN!

WILLKOMMEN ZUM 7. CORE HANDELSIMMOBILIENTAG



des CoRE Campus of Real Estate e.V. an der
HfWU Hochschule für Wirtschaft und Umwelt
Nürtingen-Geislingen.

In diesem Jahr steht die Tagung unter dem
Motto: „Handelsimmobilien 2016 – Wir helfen,
richtig zu entscheiden!“

Unser diesjähriges Schwerpunktthema ist brandaktuell:
„Retailstandorte im Lebenszyklus“.

Unsere jährliche Tagung erfreut sich seit Jahren eines großen Zulaufs
und nie nachlassender Beliebtheit. Im Gegenteil: Die fachlichen
Medien sind gerne unsere Medienpartner und unsere Sponsoren
ermöglichen attraktive Selbstkostenpreise für dieses besondere
Tagungsformat.

Die hohe Professionalität und das erstklassige Know-How unserer
Referenten zeichnen den CoRE Handelsimmobilientag aus. Profitieren
Sie wieder von den zahlreichen kurzweiligen Fachvorträgen und
Denkanstößen unserer Experten aus der ersten Reihe.

Besonders ans Herz legen möchte ich Ihnen das kostenlose zusätzliche
Vorabendprogramm: 4.000 Quadratmeter Italien, von Kochschule über
facettenreiche Gastronomie, Shop- und Supermarktarritäten bis zu
Wein und Bike. Wir lassen uns durch EATALY führen und bleiben auch
nach der Führung zum Get Together im Mezzanino der Schrammenhalle
zusammen.

Erfahrungsgemäß nutzen die meisten Tagungsteilnehmer diesen interes-
santen Vorabend zum Netzwerken. Wir laden Sie dazu herzlich ein.

Ein kleiner kostenfreier Imbiss wird diesen Abend für Sie abrunden.

Wir danken dem Team der BBE Handelsberatung und Herrn Professor
Dr. Winfried Schwatlo, dass er mit dieser Tagung dazu beiträgt, den
guten Ruf unseres Studiengangs weiter zu verbreiten.

Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Studiendekan Immobilienwirtschaft der HfWU
Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen

ANMELDUNG OFFICE@CAMPUS-OF-REAL-ESTATE.DE

Bitte senden Sie Ihre Anmeldung an office@campus-of-real-estate.de oder per Fax an 07331 22-500 oder postalisch an CoRE Campus of Real Estate e.V.

HANDELSIMMOBILIEN 2016 – RETAILSTANDORTE IM LEBENSZYKLUS

- Ja, ich melde mich verbindlich zum 7. CoRE Handelsimmobilientag am Donnerstag, 20. Oktober 2016 in München an.

1. Teilnehmer (Vor-/Nachname)

2. Teilnehmer (Vor-/Nachname)

Unternehmen

Straße/Postfach PLZ/Ort

Telefon E-Mail

AM KOSTENFREIEN VORABENDPROGRAMM NEHME ICH

- teil nicht teil

TEILNAHMEGEBÜHR/ANMELDEBEDINGUNGEN

- 345 EUR/Person, 2 Karten für 500 EUR (incl. freies Vorabendprogramm)
 78 EUR/Person Studierende
 150 EUR/Person Vertreter aus Kommunen

Nach Eingang der Anmeldung geht Ihnen eine Rechnung zu. Sollten Sie kurzfristig verhindert sein, bitten wir Sie, uns bis spätestens zum 2. Okt. Ihre Absage mitzuteilen. Bei einer Stornierung bis zum 14. Okt. müssen wir eine Pauschalgebühr von 150 EUR (Vertreter aus Kommunen 75 EUR), bei einer späteren Stornierung die volle Teilnahmegebühr in Rechnung stellen.

DATENSCHUTZ

Mit der Angabe von Kontaktdaten wird das Einverständnis erteilt, über Veranstaltungen von CoRE Campus of Real Estate e.V. informiert zu werden. Es können der Verarbeitung oder Nutzung der Daten für Zwecke der Werbung jederzeit bei CoRE Campus of Real Estate e.V., Parkstraße 4, 73312 Geislingen/Steige, Tel. 07331 22 502, office@campus-of-real-estate.de, widerrufen werden.

Datum

Unterschrift

VORABENDPROGRAMM MI., 19. OKTOBER 2016, 18:00–19:30

HANDELSIMMOBILIEN 2016 – RETAILSTANDORTE IM LEBENSZYKLUS

Das auf den drei Säulen Lebensmitteleinzelhandel, Gastronomie und Events basierende Konzept von Eataly aus Turin hat in der Schrannehalle am Münchner Viktualienmarkt seinen ersten deutschen Standort eröffnet. Teilnehmern des CoRE-Handelsimmobilientags 2015 wurde das Konzept vorab präsentiert, nun lässt sich die Mischung direkt an unserem Tagungsort live erleben. Ausgezeichnet wurde das Konzept, das mit überraschenden Details aufwarten kann, unter anderem als „Store of the Year 2016“ in der Kategorie Food. Nach einer Führung durch den Markt laden wir die Teilnehmer zu einem gemütlichen Zusammensein bei italienischem Flair ein.

18:00 TREFFPUNKT AN DER SCHRANNENHALLE

Eingangsbereich der Schrannehalle, Sebastiansplatz / Ecke Prälat-Zistl-Straße, 80331 München, S- und U-Bahnen Marienplatz, P in der Schrannehalle

18:15 FÜHRUNG DURCH EATALY MÜNCHEN

19:30 GET TOGETHER IM MEZZANINO, EATALY MÜNCHEN

AUSSTELLER/SPONSOREN



HAUPTPROGRAMM DO., 20. OKTOBER 2016, 9:30–17:00

WILLKOMMEN

09:30 NETWORKING 1: TEILNEHMERREGISTRIERUNG UND BEGRÜSSUNG MIT KAFFEE UND BUTTERBREZELN IM „DER PSCHORR“

10:00 BEGRÜSSUNG HfWU

Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen
Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Studiendekan des Studiengangs Immobilienwirtschaft

10:10 BEGRÜSSUNG DURCH DIE TAGUNGSMODERATOREN

Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS, Geschäftsführer der Schwatlo Management GmbH, München und Professor für Immobilienwirtschaft mit Konfliktmanagement an der HfWU Nürtingen-Geislingen

Joachim Stumpf, Geschäftsführer der BBE Handelsberatung GmbH und der IPH Handelsimmobilien GmbH, München

MARKTENTWICKLUNG UND REAKTIONEN

RAHMENBEDINGUNGEN UND IMPULS

10:15 MARKTENTWICKLUNG UND AUSWIRKUNGEN DES E-COMMERCE

Referent: Markus Wotruba, Leiter Standortforschung, BBE Handelsberatung GmbH

10:35 IMPLIKATIONEN UND ENTWICKELN IM BESTAND

Referent: Joachim Stumpf, Geschäftsführer, BBE Handelsberatung GmbH und IPH Handelsimmobilien GmbH

ANPASSUNGSDRUCK UND DIE AUSWIRKUNGEN AUF EINZELNE SEGMENTE

10:55 SEGMENT SHOPPINGCENTER

Referent: Lars Jähnichen, geschäftsführender Gesellschafter, Lage plus GmbH

11:25 SEGMENT FACHMÄRKTE

Referent: Frank Dörflinger, Geschäftsführer, Activ-Immobilien GmbH & Co. KG

11:45 SEGMENT INNERSTÄDTISCHE RETAILIMMOBILIEN

Referent: Rüdiger Weitzel, Geschäftsführer, ERWE Real Estate GmbH

INNOVATIVE KOOPERATIONEN

12:05 MÜNCHENS ERSTE HÄUSER – IDEEN UND ZIELE DER WERTEGEMEINSCHAFT IM MÜNCHNER EINZELHANDEL

Referentin: Christin Lüdemann, Geschäftsführerin, Kaut-Bullinger Einzelhandel GmbH und Caspar-Friedrich Brauckmann, Geschäftsführer, F.S. Kustermann GmbH

12:25 DAS GERBER IN STUTTGART – EINE INNOVATIVE KOOPERATION ZWISCHEN EINKAUFSQUARTIER UND VIERTEL

Referent: Nils Blömke, Niederlassungsleiter, IPH Handelsimmobilien GmbH und Christian Bitter, Projektleiter, CIMA Beratung + Management GmbH

12:45 PODIUMSDISKUSSION – INNOVATIVE KOOPERATIONEN

Moderator: Markus Wotruba

Teilnehmer: Nils Blömke, Lars Jähnichen, Rüdiger Weitzel, Caspar-Friedrich Brauckmann

13:05 MITTAGSPAUSE

RECHTLICHE UND TECHNISCHE ASPEKTE

14:15 LEGAL ASSET MANAGEMENT – VERLÄNGERUNG VON MIETVERTRÄGEN

Referentin: Monique Franke, Rechtsanwältin, Partnerin bei GSK STOCKMANN + KOLLEGEN

14:35 (BAU-)RECHTLICHE STEUERBARKEIT DES ONLINE-HANDELS?

Referent: Dr. Christian Wiggers, Rechtsanwalt, Partner bei Peters, Schönberger & Partner mbB, München

14:55 TRENDS IM RETAILMARKT – HERAUSFORDERUNGEN AN PROJEKT- UND NUTZERMANAGEMENT VON RETAILSTANDORTEN

Referent: Stefan Schwärzler, Director, Preuss GmbH

15:15 NETWORKING PAUSE

KONZEPTE, TRENDS & NEWCOMER

15:45 DIE FILIALENTWICKLUNG VON LIDL: DER NEUE STANDARD UND DAS METROPOLKONZEPT

Referent: Marek Franz, Immobilienleiter, Lidl Vertriebs-GmbH & Co. KG

16:05 DECATHLON-CONNECT: EIN KONZEPT FÜR DIE 1 A – LAGEN DER METROPOLN

Referent: Michael Hermann, Expansionsmanager Bayern, Decathlon Sportartikel GmbH & Co. KG

16:25 ZUSAMMENFASSUNG DURCH DIE MODERATOREN

16:30 NETWORKING

17:00 ENDE DER TAGUNG